

CIN NO: L36912MH2012PLC227967

REGD OFFICE: Building No 2, WING A & B, Survey No -36, Hissa No 13, Waliv

Village, Dhumal Nagar, VALIV, Vasai-401208 Contact No: +91 98206 15662; Email ID: cs@rexpro.co

Date: 10th September, 2025

To,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza,
Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (E) Mumbai - 400 051

Symbol: Rexpro

Sub: Newspaper clipping- Information regarding 13th Annual General Meeting to be held through Video Conference (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM).

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 read with Schedule III Part A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies issued for attention of the shareholders in respect of information regarding 13th Annual General Meeting to be held on Monday, 29th September, 2025 at 1:30 P.M through VC/OAVM in compliance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India in this regard, published in the following newspapers dated 10th September, 2025:

- a. The Free Press Journal (English)
- b. Nav Shakti (Marathi)

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours Sincerely, Thanks & Regards, For Rexpro Enterprises Limited

Ravishankar Sriramamurthi Malla Whole Time Director DIN: 07223518

Encl: as above

Vile Parle East Branch, Shop No. 13 to 17, Lumbini Palace, Tejpal Road,

WHEREAS the undersigned being the **Authorized Officer** of **Bank of India**, Vile Parle East Branch, Shop No. 13 to 17,Lumbini Palace, Tejpal Road, Vile Parle East, Mumbai-400057 under the Securitization and Reconstruction o Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (no. 3 of 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 o the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated **05-06-2025** calling upon the Borrowers **Mr. Vivek Chandrakant Shinde and** Mrs. Vaishali Chandrakant Shinde to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 11,95,116.95 (Rupees Eleven Lakhs Ninety-Five Thousand One Hundred Sixteen and Paisa Ninety-Five only) contractual dues up to the date of demand notice with further interest at the contractual rate to be compounded at monthly rests on the aforesaid amount w.e.f 06.06.2025 together with incidental expenses, costs, charges etc., within 60 days from the

The Borrowers /Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the secured assets described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules this **9th day o** September 2025.

The Borrowers/ Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said Secured assets and any dealings with secured assets will be subject to the charge of the Bank of India for an amoun of Rs. 11,95,116.95 (Rupees Eleven Lakhs Ninety-Five Thousand One Hundred Sixteen and Paisa Ninety-Five only) contractual dues up to the date of demand notice with further interest at the contractual rate to be compounded at monthly rests on the aforesaid amount wef 06.06.2025 together with incidental expenses, costs, charges etc., as stated above till the

section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redec secured assets

****DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS ****
Flat No. 204,2nd Floor, Building No. 3, B Wing, Landmark Heritage, Survey/Hissa
No. 98/6,98/7, Village – Umroli, Tal – Panvel, Dist. - Raigad area admeasuring 25.432 Sq. Mtr. (Carpet area) along with Balcony of 4.070 Sq. Mtr. and Terrance of 6.110 Sq. Mtr (Carpet Area) Bearing Survey No. 98/6,98/7 owned by Mr. Vivel Chandrakant Shinde and Mrs. Vaishali Chandrakant Shinde

田 ESAF

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices, of our branches are listed below. This will be auctioned as per the details given below:

DATE OF AUCTION: 19-09-2025 TIME: 2pm to 5 pm AUCTION VENUE: Through e-Auction

AUCTION ADDRESS: https://egold.auctiontiger.net Contact Number: 9099013705 / 6351896640 To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions, and full details of e-Auction please visit the above site.

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS

AHMEDNAGAR: 63250000637930, 645125, 75240003999787, **AKOLA**: 63250000458456, 546321, 555854, 602326, 627069, 639196, **AKOT**: 63240000447046, 75240002347893, AURANGABAD: 63250000703806 BHANDARA: 63250000477990, 516378, BRAHMAPURI: 63250000577052 625053 **BUTIBORI**: 63240000452906 63250000474755 489027 512525 530851 566063, 574437, **CHANDRAPUR**: 63250000517636, 580075, **GADCHANDUR**: 63250000484856, 646293, 75250000077265, GONDIYA: 63250000606929 75240002636039, HINGANGHAT: 63250000639036, HINGNA: 632500000576834, 75240002636039, HINGANGHAT: 63250000639036, HINGNA: 632500000576834, 75240002605278, KURKHEDA: 63250000564486, 570665, 75240002509089, MUMBAI - GHATKOPAR: 63250000530061. MUMBAI - THANE: 63250000472369 614752, 625663, **MUMBAI(VASHI**): 63250000535172, 591105, 75240002357184 MUMBAI-MULUND: 63250000597994 MURTHAPUR: 63250000629845 634145 638238, NAGBHID: 63250000456360, 479206, 515820, 520950, 522186, 572881, 579808, NAGPUR: 63240000439732 , 63250000568649, NAGPUR- SADAR: 63250000468357, 570905, 584718, 602566, **OSMANABAD**: 75240002496161, 2992817, **PARATWADA**: 63250000610991, **RAMTEK**: 63250000476442, **SAKOLI**: 63250000506657, 529604, 569737, 637900, 638548, 75240002404206, SANGLI 63250000520700, 75250000258665, **TUMSAR**: 63250000567911, 570305 579358, 588111, 635184UMRED: 63250000218849, 527367, 594139, 634785 646363, WARDHA: 63250000626641, WARORA: 63250000523505, 633357 WARUD: 63240000450160, 452676, 63250000580145, 595787, 638988, WASHIM 63250000458526, 605661, 895283, 75250000242425.

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date of the auction.

Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents. GST No. is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in the auction. Thrissur

Date: 10-09-2025 Authorized Signatory

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE Branch Office: ICICI Bank Ltd Office Number 201-B. 2nd Floor, Road No. 1

Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604 The undersigned being the Authorised Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) R/w Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, (on the underlying pool assigned to ICICI Bank by Dewan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security with respect to a Housing Loan facility granted, pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the borrower, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in the exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

** : c	in the property and any acamigs wi	artice property will be subject to the charge t	or refer barne Emilie	
Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (DHFL Old LAN & ICICI New LAN)		Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (₹)	of
	Parshuram Ahuja:- Old DHFL Lan No:- 23100001251 & New DHFL	Flat No-301, 3rd Floor, Plot No.6, CTS No.3077, S No.174/2, (Old 181), Durvankur Apartment, Gopalwadi Road, Maharashtra Daund- 413801/ September 04, 2025	March 25, 2025 Rs. 9,08,086.34/-	Daund

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Date: September 10, 2025

Authorized Officer,

Authorized Officer, ICICI Bank Limited Place: Maharashtra

Regd. Off.: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, Ph.: 011-23357171, 23357172, 23705414, Web.: www.pnbhousing.com BRANCH ADD: 302, THIRD FLOOR, RIDDHI ARCADE, 100FT NARANGI BYPASS ROAD, NEAR BIG BAZAR, VIRAR (WEST) MAHARASHTRA - 401303 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

reas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financia ts & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12 with Rule 3 of the Security Interest Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of the theory of the said notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general he undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Sector) of the said Aules on the dates mentioned against each account, but the property of the said Rules of the said Rules on the dates mentioned against each account, and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers witton is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Account No(s).	Co-Borrower/Guarantor	Demand Notice	Outstanding	Possession taken	Description of the Property/ies mortgaged	
HOU/ VRR/ 1018/ 588083 B.O.: Virar	Mrs. Yodnyika Yogesh Mokashi W/o Late Mahesh Yashwant Shelake (Co-Borrower)	26.05.2025	Rs. 20,83,500.60/- (Rupees Twenty Lakhs Eighty-Three Thousand Five Hundred And Sixty Paisa Only)	05.09.2025 (Symbolic)	Flat No.102, On The First Floor, Adm 545 Sq. Feet I.e., 50.65 Sq. Mtrs., In B Wing, In Complex Known As Maharaja Complex", Bldg No. 1, Constructed On N.a. Land Bearing Survey No. 233 (433), Hissa No. B, Lying Being And Situated At Village Naringi, Taluka Vasai, Virar East, District Palghar - 401305.	
HOU/ VRR/ 0817/ 419878 B.O.: Virar	Mr. Deepak Tukaram Sawant S/o Tukaram Sawant (Borrower) & Mrs. Daya Deepak Sawant W/o Deepak Tukaram Sawant (Co-Borrower)	12.12.2024	Rs. 19,09,766.41/- (Rupees Nineteen Lakhs Nine Thousand Seven Hundred Sixty- Six And Forty-One Paisa Only)	05.09.2025 (Symbolic)	Property Bearing Flat No. 005, On Ground Floor, Admg 39.50 Sq. Mtrs Area, In B Wing, In The Building Known As "Yadni Apartment", Situated At Land Bearing Survey No. 32-B, Hissa No. 2, Admg 1200 Sq. Mtrs Area, Village Sopara, Nallasopara (West), Taluka Vasai, District Palghar-401203 .	
HOU/ VRR/ 0418/ 517881 B.O.: Virar	Mr. Ganesh P Jadhav S/o Pandurang Jadhav (Borrower) & Mr. Rohit Pandurang Jadhav S/o Pandurang Jadhav (Co- Borrower)	23.06.2025	Rs. 18,61,368.79/- (Rupees Eighteen Lakhs Sixty-One Thousand Three Hundred Sixty-Eight And Seventy-Nine Paisa Only)	05.09.2025 (Symbolic)	All That Pieces And Parcel Of Flat No. B-402, Rama Leela Apartment, Bulding No. 2, Chandansar Road, Village Kopri, Virar (East)- 401305, Taluka Vasai, District Palghar (Old Dist. Thane), Admeasuring 505 Sq. Pt Built Up I.e. 46.93 Sq. Mrt Built Up Area), Constructed On Land Bearing Survey No. 126 (New), Old Survey No. 31, Hissa 1/2, Lying, Being And Suitable At Village- Kopri, Virar (East), Taluka Vasai, District Palghar (Old Dist. Thane).	
PLACE:-	VIRAR, DATE:- 09.09.2025				SD/- AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED	

Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore ARC) acting in its capacity as the Trustee of EARC -BANK - 019 -Trust earc Encore ARC Corporate Office Address: 5th Floor, Plot No. 137, Sector 44, Gurugram – 122 002, Haryana

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

[Appendix - IV-A] [See proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1)] E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8(6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules).

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Indostar Capital Finance Limited. (ICFL) Bank to secure the outstanding dues in the loan account since assigned to Encore Asset Reconstruction Company Private Limited, acting in its capacity as the trustee of EARC -BANK- 030 -Trus ("Secured Creditor"), which is under Physical Possession of the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" basis on 29.09.2025 for recovery of Rs. 3.64.81.104/- (Rupees Three Crore Sixty Four Lakhs Eighty One Thousand One Hundred Four Only) as on 31.10.2023, and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc. after adjustment of recovery/realization, if any, due to the Secured creditor from borrower Mr. Kailash Bothare (Borrower) and (1) Mr. Botahre Krishnakumar M (2) Mrs. Pratibha Kailash Bothare (hereinafter collectively mentioned as "Guarantors")

The description of the property, Reserve Price (RP) for the secured asset & the Earnest Money Deposit (EMD) is be as under RP (In Rs.) EMD Date of E- Last date

bescription of Froperty	Ki (iii Ks.)	(In Rs.)	Auction	for submission of Bid
Office No. 501, 5th Floor, admeasuring 595 sft i.e. 66.35 sq. mtrs build up Along with 1 Car Parking and Office No. 502, 5th Floor, admeasuring 595 sft i.e. 66.35 sq. mtrs build up Along with 1 Car Parking and Office No. 503, 5th Floor, admeasuring 595 sft i.e. 66.35 sq. mtrs build up area Business Classic Co-Op premises society ltd, CTS No. 10A, Village-Chincholi Bunder Road, Malad West, Mumbai-400064 owned by Mr. Kailash Bothare	3,60,15,000/-	Rs. 36,01,500/-	29.09.2025 Time – 12.00 PM to 01.00 PM	27.09.2025 Till 6.00 PM

In case the e-auction date is declared public holiday then the date will be automatically extended to very next working day For detailed terms & conditions please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e., http://www.encorearc.co For any clarification/information, interested parties may contact the Authorised Officer of the Secured Creditor on mobile no. 9930171113 of the Secured Creditor on mobile no. email at dharmendra.maurya@encorearc.com

Sd/- Authorised Office Date: 09.09.2025 Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. Place: Mumbai

(T) IDBI BANK

IDBI Bank Ltd., Retail Recovery Department, Unit No.1, Safal Pride, Sion-Trombay Road, Deonar, Chembur, Mumbai – 400 008.

POSSESSION NOTICE For Immovable Property

Sd/-, Authorized Officer, IDBI Bank Ltd

The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the receipt of the sai notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act. in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDBI Bank Ltd for an amount mentioned below an interest and charges thereon.

Sr No.		Date of Demand Notice (13(2)	Date of Possession 13(4)	Amount Claimed in Demand	SECURITY ADDRESS
1	Smt. Minal Bipin Salve & Shri Bipin Babaji Salve	15.03. 2025	06.09.2025	Rs. 1826140 /-(Rupees Eighteen Lac Twenty Six Thousand One Hundred Forty Only)	Flat-202, B- Wing, Pavan Sut Appartment, H.no-1b, Block No 202 Tambat Bhuvan, Mahad 402301
2	Shri Ramesh Vinayak Vichare & Smt. Sakshee Ramesh Vichare	25.04. 2025	05.09.2025		Flat No. 09, 2nd Floor, 8 Wing , Kamaldal Co-op Hsg Soc. Near Ganesh Temple, S.N 0.414, 415, 416, 416/1 & 417 ,roha. Pin 402109
3	Shri Vivek Lahu Khandagale & Smt. Sadhana Jayant Patil	15.03. 2025	05.09.2025	Rs. 2523362 /- (Rupees Twenty Five Lac Twenty Three Thousand Three Hundred Sixty Two Only)	Flat No.A/401, 4th Floor, 'A' Wing, Building No.1, Proposed Seashell Residency Co-Op MSG Soc. Near Swami Samarth Nagar, S.no.44/1A/2. Chendhare. Alibag. Pin-402201.
4	Mr, Sushil Ramesh Jadhav And Mrs. Amruta Sushil Jadhav	17-10- 2024	06.09.2025		Flat No 103, First Floor, C-Wing, Pavan Residency, CTS No. 116A, 116b, Mahad, Raigad, Maharashtra-402301

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to Public at large that my clients Girish Moreshwa avand and others (legal heirs of Original owner, late Ladkubai Narayan Gavano sole Executrix and Trustee of last will of late Nayan Jivan Thakor (Thakur)) are th present co-owners of the under mentioned Property. The said Property was give on lease by the said Original Owner to M/s. Sharad Construction Company vid ease Deed dated 8th December 1981 read with Deed of Rectification dated 25 December 1997. The said M/s Sharad Construction Company, illegally transferre he said Property to Mr. Shantilal Jain and further committed default in payment of ease rent and also committed various breaches of the said Lease Agreement. A result, my Client vide Legal Notice dated 30th August 2025 through the dvocate Chandan and Chandan, recorded that the lease was termi riew of breaches committed by the Lessee and in any event would star terminated, if breaches are not rectified within notice period of three months. Under the circumstances, public at large are informed, not to deal with the said Lessee M/s. Sharad Construction Company and/or said Mr. Shantilal Jain in respect of th said Property in any manner, as they have no rights to deal with the said Property Such act of dealing with the said Property, if any, shall be null and void and it sha not be binding upon my clients in any manner. Inspite of this caution notice give erein, if any person deals with the said persons in respect of the said Property, the name shall be at their own costs & risk and they will be liable to face it consequences and such act shall not be binding upon my client, in any manner. SCHEDULE OF THE PROERTY

ALL THAT piece and parcel of land admeasuring 24,473.06 sq. mtrs. bearing old CTS Nos. 203, 203/1 to 10, renumbered as CTS Nos. 203A, 203B, 203/8 to 10 Survey No.140 of Village Bhandup (West), Taluka Kurla, District Mumbai Sub urban, situated at Lake Road, Bhandup (West), Mumbai- 400 078.

Date: 10/09/2025 Jnit No. 25, 26 & 27, Laxmi Plaza, Laxmi

Place: Mumbai

Industrial Estate, New Link Road, Andheri West, Mumbai - 400053. Email: mumbai_andheriwest@tmbank.in Ph: 022 26366240 / 26366260 CIN: L65110TN1921PLC001908

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd

SAMIR K. VAIDYA

ADVOCATE

PRE-SALE NOTICE TAMILNAD MERCANTILE BANK LIMITED

Kashimira Road, Mira Bhayander, Thane - 401107

۱N	NDHERI WEST BRANCH				
1	Mr. Vinay Prakash Yadav S/o. Mr. Surendra Kumar Room No. 3, Munshi Compound Rameshwar Yadav Chawl Kashimira Road, Mira Bhayander, Thane - 401107.	Borrower			
2	Mrs. Murita Yadav W/o Mr. Vinay Prakash Yadav	Co-Borrower			

Sub: Pre-Sale Notice under Rule 8(6) of the Notice for Sale Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the Authorized Officer had issued Demand Notice dated 21.03.2025, for the loan availed by you at our ANDHERI WEST Branch under Section 13(2) of the Securitization nd Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, emanding full repayment of dues in respect of the loan accounts mentioned therein. On its non-payment, the Authorized Officer of Tamilnad Mercantile Bank Limited in exercise o non-payment, une Audinorized or inflient or inflient or inflient metallic states of the powers under Section 13(12), took possession of the secured immovable/movable secured assets (scheduled) under Section 13(4). The same was intimated to you vide letter/Possession Notice dated 10.07.2025. Possession notice has been published in Newspapers (i.e. Nav Shakti and Financial Express) on 12.07.2025. The total outstanding amount in your loan account/s as on 30.06.2025, in respect of the said account is Rs. 25,58,905.37(Rupees Twenty Five Lakhs Fifty Eight Thousand Nine Hundred Five And Thirty Seven Paise Only). Take notice, that if the entire amount as mentioned above along with the subsequent interest and cost is not remitted to the Bank within 30 days fron this notice, the authorized officer will invoke sale of secured assets in compliance with Rule 8(5) & 6(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

SCHEDULE OF PROPERTY

On Equitable Mortgage of Residential Flat No. 601, admeasuring 38.97 sq. mt - carpet area 503.37 sq. ft. Built up area, on 6th Floor, in 'B' Wing, in Building No. 6B, building known a: "Shree Balaji Heaven" Sector 2, Gut No. 157, 158/9, 168/1, 168/2, 169/1, 169/2, 158/1/ Betegaon Village, Taluk Palghar, District Palghar - 401501 standing in the name of M Vinay Prakash Yadav Boundaries

North : Wall	East : Flat No. 602
South : Passage	West: Wall
	SA/-

Date: 24.07.2025 Place : Andheri, Mumbai

Authorised Office Tamilnad Mercantile Ba (For Mumbai Andheri west Branch

VARUN MERCANTILE LIMITED

CIN: L51909MH1985PLC321068 Regd. Office: 147, 14th Floor, Atlanta, Nariman Point, Mumbai - 400021 Tel: 22800131 • Website: www.vml.org.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 40th Annual General Meeting ("the Meeting") of the Members of the Company will be held on Tuesday, September 30, 2025 at 10:30 a.m. at the Registered Office of the Company.

Notice of the Meeting setting out the business to be transacted thereat together with the Annual Report, inter-alia, including the Audited Financial Statement for the year ended March 31, 2025, Auditors' Report, Directors' Report, Attendance Slip and Proxy Form has been sent electronically to those Members who have registered their e-mail addresses, The Company has completed the sending of e-mails to the Members on Monday, September 9, 2025.

September 8, 2025.

Members are hereby informed that the Notice of the Meeting and the aforesaid documents are available on the Company's website (www.vml.org.in) and copies of the said documents are also available for inspection at the Registered Office of the Company on all working days, (i.e. except Saturdays, Sundays and Public Holidays) during business hours upto the date of the Meeting. However, a Member who wishes to receive a physical copy of the aforesaid documents may send an e-mail to evoting.varun@kfintech.com quoting his Folio No./Client ID. Alternatively, the Member may send his request by a letter addressed to KFin Technologies Limited ("KFinTech"), the Share Transfer Agent of the Company at the address given at the end of this Notice.

A Member entitled to attend and vote at the Meeting is entitled to appoint a Proxy to attend and vote on poll instead of himself and the Proxy need not be a Member of the Company. The instrument appointing Proxy to be valid should be deposited at the Registered Office of the Company not less than 48 hours before the commencement of the Meeting.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing its Members e-voting facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed in the Meeting by electronic means. Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the Meeting ("remote e-voting"). The Company has engaged the services of KFinTech as the Agency to provide e-voting facility.

The communication setting out the procedure for remote e-voting, inter-alia, containing user ID and password along with a copy of the Notice convening the Meeting has been emailed to the Members. This communication and the Notice of the Meeting are available on the website of the Company at www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of the Company at www.wml.org.in and on the website of the Company at www.wml.org.in and on the website of the Company at www.wml.org.in and on the website of the Company at www.wml.org.in and on the website of the Company at www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and on the website of KFinTech at https://www.wml.org.in and https://www.wml.org.in</

The remote e-voting facility shall commence on Friday, September 26, 2025 from 9:00 a.m. (IST) and end on Monday September 29, 2025 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond the end date and time. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be changed subsequently.

A person, whose name appears in the register of Members/Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Tuesday, September 23, 2025 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the Meeting. The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on the cut-off date.

Any person who becomes Member of the Company after mailed of the Notice of the Meeting and holding shares as of the cut-off date i.e. Tuesday, September 23, 2025, may obtain the User ID and password by sending a request at evoting.varun@kfintech.com. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the Meeting which is available on the Company's website and KFinTech's website. If the Member is already registered with KFinTech for e-voting, he can use his existing User ID and password is provided in the Notice of the Member is already registered with KFinTech for e-voting, he can use his existing User ID. and password for casting the vote through remote e-voting.

The Members who have cast their vote by remote e-voting may attend the Meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

The facility for voting through electronic voting system ("Insta Poll") shall be made available at the Meeting and the Members attending the Meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to vote at the Meeting through Insta Poll. The Company has opted to provide the same electronic voting system of KFinTech at the Meeting, as used during remote e-voting and the said facility shall be in operation till all the resolutions are considered and voted upon at the Meeting.

In case of any query pertaining to e-voting, please visit Help and FAQ's section available at

In case of any queries/grievances relating to voting by electronic means, the Members/Beneficial Owners may contact at the following address: Shri V Balakrishnan Vice President KFin Technologies Limited Selenium Tower B Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500 032; e-mail .varun@kfintech.com

NOTICE is further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will be closed from September 18, 2025 to September 21, 2025 By Order of the Board

PUBLIC NOTICE

Shri/Smt. Sushila S. Dharadhar, a member of the Greenfield Co Shri/Smt. Sushila S. Dharadhar, a member of the Greenfield Coperative Housing Society Ltd. having address at Four Bungalows, Oshiwara, Lokhandwala Complex, Versova, Andheri, Mumbai – 400053 of and holding 87.5% undivided share, right, title and interest in Flat No. 602 in the building "Green Fields" and situate in the society has transferred her 87.5% undivided right, title and interest in the property to 1) Janhavi Bijal Doshi and 2) Aniket Bijal Doshi, by a way of a Gift Deed. The remaining 12.5.% undivided right, title and interest continues to remain with the heirs of Sandeep Dharadhar.

The society hereby invites claims or objections from any other

The society hereby invites claims or objections from any other claimants/objector or objectors to the transfer of the said 87.5% undivided share and interest of the Smt. Sushila S. Dharadhar in the undivided share and interest of the Sint. Sushila 5. Dharadhar in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of 87.5% undivided shares and interest of the member in the capital/ property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the 87.5% undivided shares and interest of the member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of 87.5% undivided shares and interest of the member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the society between 11.00 A.M. to 5.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period

Mumbai, dated this 10th day of September, 2025. For and on behalf of

The Greenfield Co-op. Housing Society Ltd. Hon. Secretary

SHREE RAJIV LOCHAN OIL EXTRACTION LIMITED CIN: L15143CT1994PLC005981

Registered Office: Z7/3, Jawahar Nagar, Raipur - 492001, Chhattisgarh Phone No. +91-771-2225441 | E-mail: rajivlochan_oil@hotmail.com

NOTICE FOR E-VOTING & BOOK CLOSURE

Notice hereby given that the 35th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on 23rd Day of September, 2025 at 11 a.m. at the registered office of the Company to transact the Ordinary and Special businesses as set out in the Notice of the AGM. Notice is also given under Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from 17/09/2025 to 23/09/2025 (both days inclusive) for the purpose of the AGM. The Company has completed the despatch of the Notice of AGM and the Annual Report for the year 2024-2025. The communication relating to remote e-voting, inter-alia, containing user ID and password has been dispatched to the members. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the Listing Regulations, remote e-voting facility has been made available to the members to exercise their right to vote. The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility. The details of the remote e-voting are as under:

Date and time of commencement of remote E-voting: 20/09/2025 at 09.00 a.m., 2 Date and time of end of remote E-voting: 22/09/2025 at 5.00 p.m., 3. Remote e-voting shall not be allowed beyond this 22/09/2025 at 5.00 p.m., 4. Cut-off date for eligible shareholders for e-voting: 16/09/2025., 5. A member may participate in the General Meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting; and, 6. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the General Meeting. 7. Notice of the Annual General Meeting has been displayed on website of e-voting of the Company https://www.sroel.com/ and on website of e-voting platform provided by National Securities Depository Limited i.e www.evoting.nsdl.com. 8. In case of any queries/ grievances relating to e-voting, the members/ beneficial owners may contact Mr S. Abbas, Sr. Manager, Systems, Niche Technologies Private Limited, 3A Auckland Place, 7th Floor, Room No. 7A & 7B, Kolkata 700017, E-mailID sabbas@nichetechpl.com, Phone +91-33-22806616/17/18

Date: 01/09/2025 For, Shree Rajiv Lochan Oil Extraction Limited Place: Raipur Sd/- Harish Raheja, Managing Director

REXPRO Enterprises Ltd.

CIN: L36912MH2012PLC227967

Registered Office: Building No 2, WING A & B, Survey No -36, Hissa No 13, Waliv Village, Dhumal Nagar, VALIV, Vasai-401208. Ph No.: 022-35722456/ 79635174 Website: https://www.rexpro.co/; E-mail: cs@rexpro.co

NOTICE is hereby given that the 13th Annual General Meeting of Rexpro Enterprises **imited** is scheduled to be held on **Monday, 29th September, 2025 at 1:30 P.M. IST,** through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the busines as mentioned in the Notice of AGM.

he AGM is being convened in due compliance with all the applicable provisions of th Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with General Circular No.s 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 9/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), read with Securities and xchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5tl anuary, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CJR/2023/167 dated 7th October 2023 ssued by the SEBI and other applicable circulars issued in this regard by the MCA and SEB (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the 13th AGM. The Member will be able to attend the AGM through VC, DAVM only. Members participating through VC/OAVM shall be counted for the purpose of eckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annua Report 2024-25 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). The dispatch of Notice of the AGM throug emails has been completed on September 06, 2025. Electronic Copies of the Notice of AGM have sent to all the Members whose email id

is registered with the Company and/or Depositary Participant (s) whose names appear in the Register of Members as on Friday, 29 August, 2025. The e-voting period commences on Friday 26th September, 2025 at 9:00 a.m and

ends on Sunday 28th September, 2025 at 5.00 p.m. During this period, Members holding shares as on **Monday, 22nd September, 2025** i.e. cut-off date, may cas their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Those Members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through system during the AGM.

The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mod and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM.

Members who have not registered their email addresses are requested to registe their email addresses with respective depository participant(s) and are requested to update their email addresses with Company's Registrar and Share Transfel Agent, Cameo Corporate Services Limited, at cameo@cameoindia.com and keeping Carbon Copy to cs@rexpro.co to receive copies of the Annual Report 2024-25 along with the Notice of the 13th AGM, instructions for remote e-votin and instructions for participation in the AGM through VC.

Shareholders who would like to express their views/ask questions during the meeting may register themselves as a speaker by sending their requesting advance at least 7 days prior to meeting mentioning their name, Demat account number/folio number, email id, mobile number at cs@rexpro.co. Only Registere speakers will be allowed to speak during the meeting.

The shareholders who do not wish to speak during the AGM but have queries may send their queries in advance 3 days prior to meeting mentioning their name demat account number/folio number, email id, mobile number at cs@rexpro.cc These queries will be replied to by the company suitably by email. The members who need assistance before or during AGM, can Contact CDSL or

helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43 Scrutinizer: The Company has appointed Mr. Vipin Chhawchhriya, M/s. VC & Associates Practicing Company Secretaries (having Membership A39361) the Scrutinizer fo

scrutinizing the remote e-voting at the AGM in a fair and transparent manner The Details of AGM, Annual Report along with Notice, be made available on the website of the company. Members are requested to visit https://www.rexpro.co/ to obtain such details.

By the Order of the Board of Directors of

Rexpro Enterprises Limited

Premal Niranjan Shah DIN: 03526547

The International", 16, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020. Phone: 022 - 22053163 / 22053164 / 22053165, E-mail: sbi.05168@sbi.co.in E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168):- 6th Floor,

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Piyush Oza

Date: 06th September, 2025

Place: Vasai

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on 26.09.2025 in between 11.00 am to 04.00 pm for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as specified here under:

Name of	Total dues for recovery	Description of the immovable property	Reserve Price	Earnest Money	Date & Time for
Borrower			(Rs. In INR)	Deposit (EMD)	inspection of
				(in Rs.)	the property
Mr.	Rs.48,27,773/- (Rupees Forty	Property ID: SBIN200015224402	Rs.	Rs. 5,00,000/-	19.09.2025
Vishal	Eight Lakh Twenty Seven Thousand	All that part and parcel of property consisting of All part and	50,00,000/-	(Rupees Five	From 3.00 pm
Anand	Seven Hundred Seventy Three	parcel of immovable property i.e. Flat No. K-1103, 11th Floor,	(Rupees Fifty	Lakhs Only)	to 5.00 pm
	Only) as on 03.09.2019 and with	Casa Adriana Complex, knwon as The Down Town, Village –	Lakhs Only)		
	further interest, costs and expenses	Khoni, Kalyan, Thane - 421201 total admeasuring 650.25 sq. ft.			
	etc. thereon	(Carpet Area) , 2 BHK Flat. / Possession: Physical			
The e eveti	on will be conducted through Don	l'a a Austian comica provider M/a DCD Alliance Drivete Limited	l at thair wah n	ortal httms://bas	nlmat sam. The

The e-auction will be conducted through Bank's e-Auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited at their web portal https://baanknet.com. The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service

https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com

Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date.

provider as per guidelines provided on https://baanknet.com The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website https://baanknet.com For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor Website www.sbi.co.in ,

Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act: This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Enquiry: Mr. Rambhau Taktewale Case Lead Officer, Mobile No. 9561064635, Mr. Walmik Wagh , City Case Officer, Mobile No. 8424998009

Date : 09.09.2025 Place : Mumbai Authoriser Officer, State Bank Of India

Jadhav Place: Mumbai | Date: 10-09-2025

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India

Vile Parle East, Mumbai-400057 Email: VileParleE.MumbaiNorth@bankofindia.bank.i **POSSESSION NOTICE** [Rule 8 (1)] (For immovable property)

date of payment. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) o

Date: 09.09.2025 Place: Panyel

Authorized Officer, Bank of India, Vile Parle East Branch

EXH.11 NOTICE IN THE FAMILY COURT NO. 6, MUMBAI AT BANDRA PETITION NO. B-41 OF 2024

Mrs. Rashida Ahmed Shaikh ...Petitione Versus

Mr. Ahmed Immamuddin Shaikh ...Respondent To,

Immamuddin

Ahmed

Mr.

Shaikh

R/at - Shama Nagar, Dhamunkai Naka, R/No. 333, Bhiwandi, ..Respondent Thane. TAKE NOTICE THAT the Petitioner abovenamed has filed

petition against you for Petition for dissolution of marriage by an Order of confirmation as per Section 34 of The Specific Relief Act, 1963 R/w Sec. 7 (1) (A) of The Family Court Act, 1984 R/w Section 2 of The Muslim Personal Law (Shariat) Application Act, 1937. TAKE FURTHER NOTICE

that, the petition is fixed for Return of Notice Summons on 16th day of October. 2025 at 11:00 a.m. [Sharp] in Family Court No. 6. Mumbai at Bandra, or before any other Hon'ble Judge, presiding in the Family Court Mumbai at Bandra assigned charge of the said Court No. 6, when you are required to appear in person and file your Written Statement and in default of your doing so, the Judge-Family Court No. 6 will proceed to hear the said Petition. against you ex-parte and

pronounce Judgment thereon; THIS NOTICE IS ORDERED by Smt. R. N. Khan, Judge, Family Court No. 6 on 28th day of

GIVEN UNDER MY HAND AND

SEAL OF THIS COURT DATED THIS 22nd DAY OF August, 2025

Sd/-Deputy Registrar SEAL Bandra Kurla Complex. Bandra [East], Mumbai-400051

THE BOMBAY CITY CIVIL COUR AT GOREGAON BORIVALI DIVISION DINDOSHI GOREGAON COMMERCIAL SUIT NO. 65 OF 2024 **ICICI Bank Limited**

Through the authorized

representative, Swara Hirlekar, Age 31 years A banking company incorporated and registered under the provisions of the Companies Act, 1956, and the Banking Regulation Act, 1946, Having its registered office at ICICI Bank Limited office at ICICI Bank Limited Near Chakli Circle, Old Padra road, Vadodara- 390007 Having corporate office at ICICI Bank Ltd, Level 5.74 Techno Park,

Opposite Seepz Gate No. 2,Seepz MIDC Andheri (East) Mumbai-...PLAINTIFF 400093 Versus DOMINIC CRASTO Indian Inhabitant, adult, Ageyears having the residential address at Flat 803 NG Royal

address at Flat 803 NG Royal Park C Wing Kanjur Village Road Kanjur East Mansukh Company Mumbai Mumbai- 400042 Alternative Address: 210, 2nd Floor Jhalwar Patanwala Compound Ner Shreyas Cinema LBS Marg Ghatkopar West Mumbai- 400086 Mumbai- 400086 Also At: NG Royal Park 2 C Wing Flat No. 803 Opp Nitco Co Marble Tiles Kanjur Marg Marbl E Mumbai-400042 ...DEFENDANT

TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before His Honour Judge H.H.J SHRI A R KAMBLE presiding in Court Room No. 05 on 13-10-2025 at 11:00 a.m. in the forenoon by the above named Plaintiff for following reliefs:-THE PLAINTIFF THEREFORE

PRAYS:(a) that Defendant be ordered and decreed to pay to the Plaintiff a sum of Rs. 12,68,612.00/- (Rupees sum of Rs. 12,68,612,00/- (Rupees Twelve Lac Sixty Eight Thousand Six Hundred Twelve Only) under the Credit Facility Application Form dated 08-11-2019 and Most Important Information and Terms and Conditions dated 08-11-2019 (Exhibit 'E (Colly)' hereto) as per the Particulars of Claim being Exhibit 'I) bereto with further interest the reson hereto with further interest thereon @ of 11.50% p.a. per annum as on with monthly rests from the date of filing the suit till payment and/or realization; (b) for costs of this suit;

Dated this 08th day of August 2025. Advocate For Plaintiff'/s Signature

M/S Reliable Legal Partners Advocates & Legal Consultants 10. 2nd floor. Rayfreda Mahakali Caves Road,

Near Sai Palace Hotel, Chakala Andheri E, Mumbai- 400093. Email- rlpexecution@gmail.com

REGD. OFFICE: ESAF Bhavan,

Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala. GOLD AUCTION NOTICE



कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- ॥,

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय

३ रा मजला, भिखुभाई चेंबर्स, कोच्राब आश्रमजवळ, पालडी, अहमदाबाद, गुजरात प्रपत्र क. २२ (पर्वीचे ६२) रिग्यलेशन ३६ व ३७ डीआरटी रेग्यलेशअन्स. २०१५] आयकर अधिनियम १९६१ साठी दुसऱ्या परिशिष्टाचा नियम ५२ (१) (२) सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक अँड फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन अँक्ट, १९९३ पहा ई-लिलाव/विक्री सूचना

रजि. एडी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवून/प्रकाशना मार्फत					
आरसी क्र.	१४/२०२०	ओए क्र.	११२४/२०१८		
प्रमाणपत्र धारक बँक		बँक ऑफ इंडि	बँक ऑफ इंडिया		
विरुद्ध					
प्रमाणपत्र कर्जदार		मे. ओम प्लास्टिक इंडस्ट्रिज आणि अन्य			
प्रति. प्रक क. १: मे. ओम प्लास्टिक इंडस्टिज. सोल प्रोप्रायटर श्री. दिनेशभाई गोविंदभाई पटेल. कार्यालय/फॅक्टरी: गाळा					

क्र. १०६, मॉर्डन इंडस्ट्रियल इस्टेट, झरी कॉजवे, कांचीगाम, नानी दमण, यु.टी. ऑफ दमण ॲण्ड दिव ३९८६३१० प्रक क्र.२: श्री. दिनेशभाई गोविंदभाई पटेल (प्रोप्रायटर), ४०२, सागर अपार्टमेंट, खारी वॉर्ड, दमण-३९६२१ य.टी. ऑफ दमण ॲण्ड दिव ३९८६३१०

ु वरील सदर **दिनांक २५.०८.२०२५** रोजीच्या माझ्या आदेशानुसार **ओए क्र. ११२४/२०१८** मध्ये पारित केलेल्या दिनां ३१/०७/२०२० रोजीच्या न्यायानिर्णय आणि ह्कुमानुसार व्याजासह २०/०८/२०१८ रोजीस रु. ३६,५२,५७४/ (रुपये छत्तीस लाख बावण्ण हजार पाचशे चौऱ्याहत्तर मात्र) ची थकबाकी प्रदान करण्यात उपरोक्त प्र.क.क्र. १ ते गंनी कसूर केली. खालील नमूद मिळकती वरील नमूद प्रकरणात जाहीर ई-लिलावाने विकल्या जातील. लिलाव विक्र

संच	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	१०% ची इअर
क्र.		(पूर्णांकात)	(पूर्णांकात)
8	पलॅट क्र. ३०३, ३रा म जला, श्री ओमकार रेसिडेन्सी, बी-३ बिल्डिंग, जुना मनोर-पालघर रोड, मनोर, तालुका पालघर आणि जिल्हा पालघर	रु. १३.०० लाख	रु. १.३० लाख

टीप :इअर ही ई-लिलाव वेबसाईट म्हणजेच https://www.bankeauctions.com मार्फत बँकनेट वॉलेट मार्फत ज करायची आहे. उच्चतम बोलीटारांनी खालील तपशिलानसार आस्टीजीएस/एनईएफटी मार्फत बँकेच्या पहील कामकाजाच्या दिवशी त्वरित बँकनेट वॉलेट मध्ये अगोदर जमा केलेली इअर समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोल<u>ं</u>

रकमेच्या २५% जमा करणे आवश्यक आहे:				
लाभार्थी बँकेचे नाव	बँक ऑफ इंडिया			
लाभकारी बँकेचा पत्ता	वापी मुख्य शाखा, बँक ऑफ इंडिया, झेंडा चौक,			
	पी.बी. क्र. ३९, वापी, वापी- ३९६१९१.			
लाभार्थी खाते क्र.	29089090000033			
आयएफएससी कोड	बीकेआयडी००००२९०४			

१) संच क्र. १ करिता बोली वाढविण्याची रक्कम रु. १०,०००/ राहील. २) प्रस्तावित बोलीदार सेव पुरवठादार सी१ इंडिया प्रा. लि. (फोन हेल्पलाईन क्र. ७२९१९८११२४/११२५/११२६ आणि भाविक आर. पांड्या (मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७), हेल्पलाईन ई-मेल आयडी: support@bankeauctions.com.com कड्न ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात आणि) कोणत्यार्ह . मिळकतीशी संबंधित चौकशीकरिता श्री. विनोद कुमार गर्ग, मुख्य व्यवस्थापक, (मोबाईल क्र.९७२७३८६५९५) यांना संपर्क करु शकता. ३) प्रस्तावित बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रियेकरिता वेबसाईट https://www.bankeauctions.com ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. ४) प्रस्तावित बोलीदारांनी कृपया लिलाव समाप्त/हाथोडा मारल्यावर त्वरित २५% (वजा इअर) आणि तारखेपासून १५ दिवसांत ७५% आणि जर १५वा दिवस रविवार किंवा इतर सुट्टीचा दिवस असल्यास त्वरित पुढील पहिल्या कामकाजाच्या दिवर्श कार्यदिवशी प्रदान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. विस्ताराकरिता विनंती विचारात घेतली जाणार नाही ५) मिळकत ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे आहे तेथे आहे'' तत्वाने विक्रीसाठी ठेवण्यात येणार आहे आणि प्रस्तावित खरेदीदारांना मिळकतीचा रितसर तपास करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. ६) लिलावाचे नियोजन खालीलप्रमाणे : लिलावाचे नियोजन

	मिळकतीचे निरीक्षण	१०/१०/२०२५, स. ११.०० ते दु. २.००
		दरम्यान
	इसारा रकमेसह बोली प्राप्त करण्यासाठी व प्रदानाच्या	०३/११/२०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. पर्यंत
	पुराव्यासह दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता अंतिम तारीख	
3	ई-लिलाव	०४/११/२०२५ रोजी दु. १२.०० ते दु. ०१.००
		दरम्यान (ई-लिलाव संपेपर्यंत ३ मिनिटांच्या
		ऑटो एक्स्टेन्शन कलमा सह)
		(राजेश कुमार शर्मा),
		वसुली अधिकारी-॥
	क	र्ज वसुली न्यायाधिकरण – ॥, अहमदाबाद

रेक्सप्रो एंटरप्रायझेस लिमिटेड

सीआयएन: एल३६९१२एमएच२०१२पीएलसी२२७९६७ **नोंदणीकृत कार्यालय:** बिल्डिंग क्र. २, विंग ए आणि बी, सर्व्हे क्र. ३६, हिस्सा क्र. १३, वालीव गाव

धुमाल नगर, वालीव, वसई ४०१२०८. **दूरध्वनी क्र**.: ०२२-३५७२२४५६ / ७९६३५१७४ संकेतस्थळ: https://www.rexpro.co/ ; ई-मेल: cs@rexpro.co

सूचना याद्वारे देण्यात येते की **रेक्सप्रो एंटरप्रायझेस लिमिटेड ची १३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा** सोमवार, दिनांक २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दुपारी १:३० वा. (भा.प्र.वे.), व्हिडिओ कॉन्फरिसंग (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधनांद्वारे (''ओएव्हीएम'') घेण्यात येणार असून, एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे कार्यवाही केली जाणार आहे.

एजीएम ही कंपन्या अधिनियम, २०१३ व त्याअंतर्गत करण्यात आलेल्या नियमांच्या तरतुर्दीनुसार आणि कॉपरिट व्यवहार मंत्रालयाच्या (एमसीए) परिपत्रकांनुसार सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२० आणि त्यानंतरचे सर्व परिपत्रक, शेवटचे परिपत्रक क्र. ९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३), तसेच सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) यांचे परिपत्रक सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ व सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर)/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२३ यांचा संदर्भ घेऊन आयोजित करण्यात येत आहे. या सर्व परिपत्रकांना (एकत्रितरित्या ''परिपत्रके'' म्हणून ओळखले जाते) अनुसरून ही १३ वी एजीएम घेण्यात येणार असून, त्यामध्ये एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विषयांवर चर्चा व कार्यवाही होणार आहे. सभासदांना एजीएमध्ये व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सहभागी होता येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार सभेच्या उद्देशाने क्रोरममध्ये धरले जार्डल.

- १. परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, वार्षिक अहवाल २०२४-२५ आणि एजीएम ची सूचना यांची इलेक्ट्रॉनिक प्रती, ज्यांच्या ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदविल्या आहेत, त्या सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आल्या आहेत. ई-मेलद्वारे एजीएमची सूचना पाठविण्याची प्रक्रिया ०६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी पूर्ण झाली आहे.
- एजीएमची इलेक्ट्रॉनिक प्रती त्या सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आल्या आहेत, ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीकडे आणि/किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदविलेले आहेत आणि ज्यांची नावे सभासद नोंदवहीत शुक्रवार, २९ ऑगस्ट, २०२५ रोजी नोंदलेली आहेत.
- ई-व्होटिंग कालावधी शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सकाळी ९:०० वा. पासून रविवार, २८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायंकाळी ५:०० वा. पर्यंत असेल, या कालावधीत, सोमवार. २२ सप्टेंबर. २०२५ या कट-ऑफ दिनांकास शेअर्स धारणा करणारे सदस्य आपले मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने नोंद्वू शकतात. त्यानंतर सीडीएसएल ई-व्होटिंग मॉड्यूल निष्क्रिय करेल. जे सदस्य एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी पूर्वी ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत नोंदविलेले नाही, त्यांना एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान
- डीमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारणा करणाऱ्या सदस्यांसाठी व ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता नोंदवलेला नाही अशांसाठी दरस्थ मतदानाची पद्धत एजीएमच्या सचनेत नमद केली आहे.
- ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नाहीत. अशा सदस्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे आपले ई-मेल पत्ते नोंदवण्याची विनंती करण्यात येते व कंपनीच्या रजिस्टार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच, कॅमिओ कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस लिमिटेड कडे cameo@cameoindia.com, येथे ईमेल ने सह कार्बन कॉपी cs@rexpro.co यांच्याकडे ते अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येते, ज्यायोगे वार्षिक अहवाल २०२४-२५, १३वी एजीएमची सूचना, रिमोट ई-व्होटिंग सूचना व व्हीसी मध्ये सहभागाची माहिती मिळू शकेल. सभासद जे एजीएम दरम्यान आपले विचार व्यक्त करू इच्छितात/प्रश्न विचारू इच्छितात त्यांनी
- आपली विनंती सभेपवीं किमान ७ दिवस आधी cs@rexpro.co येथे नाव, डिमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रमांक. ई-मेल आयडी, मोबाईल क्रमांक नमूद करून नोंद्वावी. केवळ नोंदणीकृत वक्त्यांनाच सभेत बोलण्याची परवानगी असेल.
- सभासद जे एजीएम दरम्यान बोलू इच्छित नाहीत पण प्रश्न विचारू इच्छितात, त्यांनी आपले प्रश्न सभेपूर्वी ३ दिवस आधी cs@rexpro.co येथे नाव, डिमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रमांक, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्रमांक नमूद करून पाठवावेत. या प्रश्नांना कंपनीकडून ई-मेलद्वारे उत्तर दिले जाईल.
- एजीएम दरम्यान किंवा एजीएम पूर्वी ज्यांना सहाय्याची गरज असेल त्यांनी सीडीएसएलशी helpdesk.evoting@cdslindia.com या ई-मेलवर किंवा ०२२-२३०५८७३८ / ०२२-२३०५/५४२/४३ या क्रमांकावर संपर्क साधावा

परिनिरीक्षक : कंपनीने श्री. विपिन ॲड असोसिएटस (सदस्यता ए३९३६१), मे. टहीसी प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज, यांची एजीएम मधील रिमोट ई-व्होटिंगचे परीक्षण न्याय्य व पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी नेमणूक केली आहे.

एजीएम चे तपशील, वार्षिक अहवाल व सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध असतील. अशा

तपशील मिळवण्यासाठी सदस्यांना विनंती आहे की, https://www.rexpro.co/ येथे भेट द्यावी. रेक्सप्रो एंटरप्रायझेस लिमिटेडच्या संचालक मंडळाच्या आदेशाने

दिनांक: ०६ सप्टेंबर, २०२५ ठिकाण: वसई

पेमल निरंजन शाह व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ०३५२६५४७



इचलकरंजी महानगरपालिका, इचलकरंजी, जि. कोल्हापूर <u>आरोग्य विभाग</u>

ई-निविदा सूचना क्र. ०३/सन २०२५-२६

इचलकरंजी महानगरपालिका घनकचरा व्यवस्थापन विभागांतर्गत औषध फवारणीकरीता लागणाऱ्या रोगजंतुनाशके, द्रव्ये व धूरळणी पावडर व दुर्गंधीनाशके खरेदी करीता (म.न.पा. निधीअंतर्गत) पात्र मक्तेदार/रोगजंतूनाशके वितरक/पुवठादार यांचेकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. सदर ई-निविदा <u>https://mahatenders.gov.in</u> या संकेतस्थळावर दिनांक १०/०९/२०२५ सकाळी ११ वाजलेपासून दिनांक १७/०९/२०२५ रोजी दुपारी ११.०० वाजेपर्यंत पहावयास मिळेल. भरलेल्या निविदा सादर करणेची अंतिम तारीख दि. १७/०९/२०२५ दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत राहील. प्राप्त निविदा दि. १८/०९/२०२५ रोजी दुपारी ४.०० वा. उघडण्यात येतील. निविदासंबंधी सर्व अटी शर्ती/माहिती घनकचरा व्यवस्थापन विभागाकडे कार्यालयीन कामकाजाचे दिवशी व वेळेत म.न.पा. नोटीस फलकावर तसेच उपरोक्त संकेतस्थळावर पहावयास मिळतील.

> सही/-उपायक्त. इचलकरंजी महानगरपालिका

d Bombay Dyeing

दि बॉम्बे डाईंग अँड मॅन्युफॅक्चरींग कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: नेव्हिल हाऊस, जे.एन. हेरेडिया मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४००००१ ई-मेल: grievance_redressal_cell@bombaydyeing.com; दूरध्वनी: (९१) (२२) ६६६२००००; वेबसाईट: www.bombaydyeing.com

सूचना

१०० दिवसांची मोहीम - ''सक्षम निवेशक'' - गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधीकडे अप्रदानित/दावारहित लाभांशांच्या हस्तांतर टाळण्यासाठी केवायसी आणि इतर संबंधित अद्ययावतता आणि भागधारक सहभाग

ब्रॉम्बे डाईंग अँड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेड (''कंपनी'') चे भागधारकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १६ जुलै, २०२५ दिनांकित निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) च्या पत्राला अनुसरून २८ जुलै, २०२५ रोजी सुरू करून ६ नोव्हेंबर, २०२५ पर्यंत वरील नमूद केल्याप्रमाणे एक १०० दिवसांची मोहीम सुरू केली आहे. ह्या मोहीम अंतर्गत ज्यांनी २०१८-१९ पासून २०२३-२४ पर्यंत कोणत्याही वित्तीय वर्षाकरिता लाभांश दावा केलेला नाही, किंवा त्यांच्या केवायसी अद्ययावत केलेला नाही, किंवा दावारहित लाभांश आणि शेअर्स संबंधित कोणत्याही तक्रार असल्यास अशा सर्व भागधारकांने कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतर एजंट (आरटीए), म्हणजेच केफिन टेक्नॉलोजीस लिमिटेडल सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर-बी, प्लॉट क्र. ३१ आणि ३२, फायनान्शिअल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद, रंगारेड्डी, तेलंगण, भारत-५०००३२, ईमेलeinward.ris@kfintech.com, किंवा टेलि: ०४०-६७१६२२२ किंवा केफिनटेक टॉल फ्री क्र. १८००-३०९-४००१, वेबसाईट: www.ris.kfintech.com वर संपर्क साधावा. पुढे भागधारकाने कोणत्याही मदतीसाठी grievance_redressal_cell@bombaydyeing.com वर कंपनीशी संपर्क साधावा. भागधारकांने पुढे नोंद घ्यावी की, ही मोहीम त्यांच्या केवायसी, बँक आदेश नामनिर्देशित व्यक्ती आणि संपर्क माहिती अद्ययावत करण्यासाठी विशेष करून भागधारकांशी संपर्क साधण्यासाठी सुरू केले आहे. भागधारकाने त्यांच्या शेअर्स गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (आयईपीएफ) कडे हस्तांतर टाळण्यासाठी वरील नमूद वित्तीय वर्षासाठी त्यांच्या लाभांश दावा देखील करू शकतात

दि बॉम्बे डाईंग अँड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेड करिता संजीव अरोरा

कंपनी सचिव दिनांक: सप्टेंबर ०९, २०२५ एफसीएस: ३८१४

[नियम-१३(१)(ए)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/४६४/२०२५

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लि.

विरुद्ध

संपूर्ण अर्थ एनवाँरन्मेंट सोल्यूशन प्रायव्हेट लिमिटेड,

२००१, संपर्ण अर्थ एनवॉरन्मेंट सोल्यूशन प्रायव्हेट लिमिटेड

फ्लॅट क्र. कार्यालय क्र. ८०८, मजला क्र. ८ वा, इमारत हवारे इन्फोलेच पार्क वाशी, सेक्टर ३० नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००७०३ मुंबई, महाराष्ट्र येथे देखील मु. कार्यालय क्र. २ प्लॉट क्र. ६१९ २८ महिंदर चेंबर्स डब्ल्यूटी पाटील मार्ग चेंबूर मुंबई उपनगर ४०००७१ महाराष्ट्र मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र -४०००७१

- (२) क्र**त्वीक राव** १२वा, १२०३ प्लॉट १ एच विंग, गोदरेज सेंट्रल सीटीएस क्र. ४९ ५४ ८६ आणि ५८, व्हीलेज चेंबूर सहकार नगर म्हाडा मुंबई महाराष्ट्र ४०००७१ मुंबई महाराष्ट्र ४०००७१ तसेच येथे मु. फ्लॅट क्र. ऑफिस क्र. ८०८, मजला क्र. ८ वी बिल्डिंग हावरे इन्फोटेक पार्क वाशी सेक्टर ३० ए नवी मुंबई ठाणे महाराष्ट्र ४००७०३ नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३ तसेच येथे मु. कार्यालय क्र. २ प्लॉट क्र. ६१९, २८ महिंदर चेंबर्स, डब्ल्यूटी पाटील मार्ग चेंबूर मंबई उपनगर महाराष्ट्र कार्यालय क्र. २ प्लॉट क्र. ६१९ २८ महिंदर चेंबर्स डब्ल्यटी पाटील मार्ग चेंबूर मुंबई उपनगरीय महाराष्ट्र मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र-४०००७१
- (३) **देबार्थ बॅनर्जी** २५६ एस एन रॉय रोड, सहापूर कोलकाता पश्चिम बंगाल ७०००३८ कोलकात पश्चिम बंगाल -७०००३८ **तसेच येथे म्.**, फ्लॅट क्र. ऑफिस क्र. ८०८, मजला क्र. ८ र्व बिल्डिंग हावरे इन्फोटेक पार्क वाशी सेक्टर ३० ए, नवी मुंबई ठाणे महाराष्ट्र ४००७०३ नवी मुंबई महाराष्ट्र-४००७०३ **येथे देखील.** कार्यालय क्र.२ प्लाट क्र. ६१९ २८ महिंदर चेंबर्स डब्ल्यूटी
- पाटील मार्ग चेंबूर मुंबई उपनगर ४०००७१ महाराष्ट्र मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र ४०००७१. (४) जयंत नटराजू ६२४ १४ वा क्रॉस २रा मुख्य गोकुलम ३रा स्टेज महैसूर वाणी विलास मोहल्ल कर्नाटक ५७००२ महैसूर, कर्नाटक -५७०००२ तसेच येथे फ्लॅट क्र. ऑफिस क्र. ८०८ मजला क्र ८ वी बिल्डिंग हावरे इन्फोटेक पार्क वाशी सेक्टर ३० ए, नवी मुंबई ठाणे महाराष्ट्र ४००७०३ ताणे महाराष्ट्र -४००७०३ तसेच येथे कार्यालय क. २ प्लॉट क. ६१९ २८ महिंद चेंबर्स डब्ल्य टी पाटील मार्ग चेंबूर मुंबई उपनगर ४०००७१ महाराष्ट्र मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र -४०००७१

समन्स ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/४६८/२०२५ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर ०४/०७/२०२५

रोजी सूचीबद्ध केला होता. **ज्याअर्थी,** नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन <u>रु. २३४९८५६.८३/ –</u> च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ पोट कलम (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.)

. तमन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवार्दींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत: (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मळ अर्जाच्या अन. क. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे

iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे

हस्तांतरण करणार नाहीत. v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्त तामा हितमंबंध धामा कम्माऱ्या बँक किंवा विनीय संस्थेकडे तेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे गुम्हाला **०३/११/२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना

ादर करण्याचे व **राजिस्ट्रा**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०२/०९/२०२५ रोजी दिले

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी

टीप: जे लागू नसेल ते खोडा



(संजय जयस्वाल) रजिस्टा डीआरटी-॥, मुंबई

্বিছা State Bank of India হ্বা মতালা, ''दि इंटरनॅशनल'' १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ০२०. বুर. : ০२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३६५, ईमेल-sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्य

नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सुचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया(तारण धनको) ला थकीत संबंधित

रकमच्या वसुलास	।ठ। २६.०९.२०२५ राजास र	र. ११.०० त दु. ०४.०० दरम्यान ज आह जथ आह ज आह जस आह	आाण जकाहाअ	ग ह तथ आह तत्वान ।	कण्यात यणार आहत.
कर्जदाराचे नाव	वसुलीसाठी एकूण थकीत	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या
	देय		(रु. मध्ये)	(इएमडी) (रु. मध्ये)	निरीक्षणाची तारीख
					आणि वेळ
श्री.शशिकांत	रु. ४,०३,६३,०१२/- +	मालमत्तेचा आयडी: २०००३५१ ६०६५७	₹.	रु.१५,७०,०००/-	१९.०९.२०२५
श्रीनिवास	पुढील व्याज आणि	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग म्हणजे बाणगंगा दुसरी क्रॉस लेन,	१,५७,००,०००/-	(पंधरा लाख सत्तर हजार	स. ११.०० ते
शेट्टी	आनुषंगिक खर्चासह.	वाळकेश्वर - ४००००६ धारक सर्व्हे क्र. १६ येथील दामोदर भवन म्हणून	(रुपये एक कोटी	मात्र)	दु. १.००
		ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, पाचव्या मजल्यावर सुमारे ३५० चौरस फूट	सत्तावन्न लाख मात्र)		
		कार्पेट क्षेत्रफळ असलेले निवासी फ्लॅट क्रमांक - ५०२. मोजमापित ३५०			

सदर ई-लिलाव बँकेने मंजूर केलेल्या सेवापुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे त्यांची वेबसाईट https://baanknet.com वर घेण्यात येणार आहे, इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करावी की, त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी केली आहे आणि https://baanknet.com वर दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार सेवा पुरवठादारंनी तयार केलेल्या व्हर्च्युअर वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम जमा केली आहे.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तथार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाई अंतर्गत बोलीवरील अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हवी असल्यास ते https://baanknet.in ला भेट देव शकतात. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auc

tion-notice/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com चा संदर्भ घ्यावा.

सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्वये सांविधानिक सूचना: सदर सूचना ही वरील तारखेस तारण मताच्या विक्रीकरीता लिलाव करण्याकरीता सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाचे कर्जदार/हमीदारांना सद्धा आहे

चौकरी: श्री. रामभाऊ तक्तेवाले, अधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्रमांक ९५६१०६४६३५, श्री.. वाल्मिक वाघ, सिटी केस ऑफिसर, मोबाईल क्रमांक ८४२४९९८००९ दिनांक : ०९.०९.२०२५

ठिकाणः मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

यनिट क. २५. २६ आणि २७. लक्ष्मी प्लादा. लक्ष्मी इंडस्टीअल इस्टेट, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०

Tamilnad Mercantile Bank Ltd

सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८

गमिळनाड मकैटाईल बँक लिमिटेड अंधेरी पश्चिम शाखा

सौ. सोनाली भूषण इंगवले, श्री. भूषण संजय इंगवले यांची पत्नी खोली क्र.१, करांडे चाळ, जकारिया रोड, शिवाजी चौक, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४. श्री. भूषण संजय इंगवले, श्री. संजय किशन इंगवले यांचा मुलगा

खोली क्र.१, करांडे चाळ, जकारिया रोड, शिवाजी चौक, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४. विषय : सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत विक्री सूचनेकरिता पूर्व

गगणी करण्यासाठी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत आमच्या **अंधेरी पश्चिम** शाखेकडन घेतलेल्य कर्जासाठी दिनांक १०.०३.२०२५ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती. परताव न केल्यामुळे तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापन करून कलम १३(x) अंतर्गत तारण स्थावर /जंगम तारण मत्तेचा कडूजा घेतला. ते दिनांक ११.०६.२०२५ रोजीचे पत्र/कब्जा सूचनेद्वारे तुम्हाला कळविले होते. कब्जा सूचना १३.०६.२०२५ रोजी वृत्तपत्रात (नवशक्ती आणि कायनान्शिअले एक्सप्रेस) मध्ये प्रकाशित करण्यात आली होती. सदर खात्याच्या संदर्भातील ३०.०६.२०२५ रोजीस तमच्या कर्ज खात्यामधील एकण थकबाकी रक्कम आहे रु.२५.७५.०४२.२८ (रुपये पंचवीस लाख ग<mark>ंच्याहत्तर हजार बेचाळीस आणि अठ्ठावीस पैसे मात्र)</mark> सूचना घ्यावी की, जर वरील नमुद संपूर्ण रकमेसह न्यानंतरचे व्याज आणि खर्च सदर सूचनेपासून ३० दिवसात बँकेकडे भरणा केला नाही तर प्राधिकृत अधिकारी सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) आणि ६(१) च्या अनुपालनात तारण मत्तेर्च

मतुल्य गहाण चे निवासी फ्लॅट क्र.४०४, मोजमापित ३८.९७ चौ.मी. चटई क्षेत्र ५०३.३७ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, ४था मजला, बी विंग मध्ये, बिल्डिंग क्र.६बी मधील श्री बालाजी हेवन अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये धारक गत क्र. १५७. १५८/९. १६८/१. १६८/२. १६९/१. १६९/२. १५८/१/१ स्थित असलेले आणि वसलेले येथे गाव बेटेगाव, तालुका आणि जिल्हा पालघर-४०१५०१., सौ. सोनाली भूषण इंगवले, श्री. भूषण संजय इंगवले

पूर्व: भिंत उत्तर: फ्लॅट क्र.४०३ दक्षिण: लिफ्ट पश्चिम: पॅसेज

दिनांक : २४.०७.२०२५ ठेकाण : अंधेरी, मुंबई

प्राधिकत अधिकारी तामिळनाड मर्कटाईल बँक लि (मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेकरीता



सहा. अभि./आर-दक्षिण/4537/ घकव्य दिनांक 09/09/2025

विषय:- आर/दक्षिण विभाग कार्यालय, बादशाह बिल्डिंग, कंदिवली (प.) आणि कल्पतरु टॉवर, कांदिवली (पू.) येथील दैनंदिन स्वच्छतेसाठी हाऊसिकपींग संस्थेची नेमणूक करण्याण्याबाबत.

आर/दक्षिण विभाग कार्यालय, बादशाह बिल्डिंग, कंदिवली (प. आणि कल्पतरु टॉवर, कांदिवली (पू.) येथील दैनंदिन स्वच्छतेसाठी 130 दिवसांचा कालावदीसाठी आर/दक्षिण महानगरपालिकेच्या हद्दीतील भविष्य निर्वाह निधी व राज्य कर्मचारी विमा योजनेमध्ये नोंदणीकृत असणाऱ्या अशासकीय संस्था, खाजगी कंपनी इ. संस्थाकडून त्यांची पात्रता यादी तयार करून सोडत पध्दतीने निवड करण्यासाठी अर्ज मागवीत आहे.

अर्जाचा नमुना आर/दक्षिण विभाग कार्यालयातील सहाय्यक अभियंता (घन कचरा व्यवस्थापन) यांचेकडे रु. 3630/- अधिक 18 टक्के (वस्तू व सेवा कर) रोख स्वरूपात भरल्यानंतर दि. 09.09.2025 ते दि. 12.09.2025 सकाळी 10.30 ते सायंकाळी 04.00 यावेळेत विकत मिळू शकेल. सदर कामासाठी अनामत रक्कम रु. 18,488/- दि. 12.09.2025 सायंकाळी 04.00 पर्यंत स्वीकारली जाईल. पात्र संस्थांच्या यादीमधून सोडत पध्दतीने यशस्वी झालेल्या संस्था/कंपनीला कामो वाटप आर/दक्षिण विभागाचे सहाय्यक आयुक्त योजनेच्या अटी व शर्तीनुसार करतील.

इच्छूक संस्थांनी अधिक तपशील, अर्ज व शपथपत्राच्या नुमन्यासाठी आर/दक्षिण विभाग घन कचरा व्यवस्थापन कार्यालयात संपर्क करावा किंवा महानगरपालिकेच्या http://portal.mcgm.gov.in या संकेतस्थळावर भेट द्यावी. आर/दक्षिण विभाग कार्यालयात अर्ज करण्याची अंतिम तारीख दि. 12.09.2025 (सायंकाळी 05.00 वापेजर्यंत)

नमूद केलल्या कार्यालयीन कालावधीनंतर दाखल करण्यात आलेले अर्ज विचारात घेण्यात येणार नाहीत. सदर जाहीरातीच्या अनुषंगाने अंतिम निर्णय घेण्याचे सर्व अधिकारी सहाय्यक आयुक्त, आर/दक्षिण यांना असतील व ते अर्ज करणाऱ्या संस्थेस बंधनकारक असतील.

पीआरओ/१५३३/एडीव्ही./२०२५-२६

कुठेही पाणी साचू देऊ नका, डासांना निमंत्रण देऊ नका

AXIS FINANCE

(मीआयएन: यह५९२१एमएच१९९५पीएलमी२१२ह७५) ॲक्सिस हाऊस, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वर्ली, मुंबई - ४०००२५

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत सूचना

श्वेता श्रीवास्तव (कर्जदार/गहाणदार) १७०१, साई गणेश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ९ सेक्टर १५, घनसोली बस डेपो जवळ, घनसोली

ठाणे-४००७०१. तसेच येथे: डुप्लेक्स फ्लॅट क्र. ९१०, ९ वा आणि १० वा मजला, ए विंग, सनसिटी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सिटी लि.. सेक्टर -१५ मीबीडी बेलाप्र-४००६१४.

तसेच येथे: फ्लॅट क्र. ए१/२२०१, २२वा मजला, अटलांटिस सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ५ सेक्टर ११, घनसोली, नवी मुंबई-४००७०१ ईमेल - srivshweta@gmall.com

सेक्टर १५, घनसोली बस डेपो जवळ, घनसोली. ठाणे-४००७०१. **तसेच येथे:** डुप्लेक्स फ्लॅट क्र. ९१०, ९ व मीबीडी बेलाप्र-४००६१४.

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सिटी लि., सेक्टर -१५, तसेच येथे: फ्लॅट क्र. ए१/२२०१, २२वा मजला, अटलांटिस सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ५ सेक्टर ११, घनसोली, नवी मुंबई-४००७०१ ईमेल - srivshweta@gmall.com

(यानंतर ''स्थावर मिळकत/तारण मालमत्ता'' असा उल्लेख)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी, २००२) च्या कलम १३(८) नुसार वरील नावाचे प्रेषिती तुम्ही क्र. १ ते २ (यानंतर एकत्रित "तुम्ही" असा उल्लेख) दिली जात आहे.

परतफेडीत आपण सातत्याने चूक केली असून, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (ठइख) यांच्या संबंधित मार्गदर्शक तत्त्वे /परिपत्रकानसार दिलेल्या कालावधीपेक्षा जास्त कालावधीसाठी सातत्याने थकबार्क प्रलंबित राहिल्याने, ०३.११.२०२४ रोजी कर्जदाराचे वरील कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग ऑसेट

फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना तुम्हाला रितसर बजावली होती. परंतु तुम्ही मागणी केलेली रक्कम, म्हणजेच भारु. २,९४,५८,८५०/ - (रुपये दोन कोटी चौऱ्याण्णव लाख अठ्ठावन्न हजान आठशे पन्नास फक्त) व वैयक्तिक कर्जा अंतर्गत रु. २३,२०,६५४/- (रुपये तेवीस लाख वीस हजार सहाशे चौपन्न फक्त) चे प्रदान करण्यात कसूर केली, जी थिकत मूळ रक्कम, थकीत रक्कम (जमा झालेले उशीर प्रभारासह) आणि २३ नोव्हेंबर २०२४ पर्यंतचा व्याज यांचा समावेश आहे. सुचनेच्या ६० दिवसांच्या आत अदा करण्यात अपयशी ठरलात. त्यामुळे, तारण धनकोंनी सरफैर्सी ॲक्ट, २००२ व त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांनुसार ०७.०२.२०२५ रोजी तारण मालमत्तेच सांकेतिक कब्जा घेतला आहे.

वृत्तपत्रामध्ये जाहीर सूचना जारी करुन नियम ८(५) नुसार विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.

सदर ३० दिवसांची सूचना विक्रीपूर्व टप्प्यावर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८(६) च्या अनुपालनात तुम्हा प्रेषितींना देण्यात येत आहे आणि तुम्हाला याद्वारे सूचीत आणि कळविण्यात येते की वरील तारण मालमत्ता वृत्तपत्रात जाहीर सूचना प्रकाशनापासून स्पष्टपणे ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर सार्वजनिक लिलावादारे ई-ऑक्शन पद्धतीने ''जे आहे जेथे आहे''. ''जे आहे जसे आहे" आणि "जे काहि आहे तथे आहे" तत्त्वाने जाहीर लिलाव करन विक्रीसाठी

तुम्ही वरील नमुद प्रेषितींचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्ट -२००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (८) (०१.०९.२०१६ पासून सुधारणेनुसार) मधील तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे. जर तुम्ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(८) अंतर्गत आपले हव वापरण्यासाठी इच्छक असाल तर तम्हाला ॲक्ट अंतर्गत दिल्यानसार कोणत्याही एका माध्यमाने तारण मालमत्तेच्या हस्तांतरणाकरिता जाहीर सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी उपार्जित सर्व परिव्यय प्रभार आणि खर्चासह ०१ सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत व्याज आणि रु. ३,१५,६५,३००/- (रुपये तीन कोटी पंधरा लाख पासष्ट हजार तीनशे फक्त) ची रक्कम चुकती करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे. हे लक्षात घ्यावे की तारण मालमत्ता विमोचनाचा हक हा जाहीर सुचना प्रसिद्ध झाल्यानंतर ३० दिवसांनी सद्र रुल्सच्या नियम ९(१) अंतर्गत विक्रीची सूचना प्रकाशनानंतर नियम ९(१) अंतर्गत प्रसिद्ध होताच, तत्काळ संपष्टात येईल.

ॲक्सिस फायनान्स लिमिटेडसाठी

पूर्व-विक्री सूचना

______ न्याअर्थी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यातील नमुद कर्ज खात्याच्या संदर्भातील थकबाकीचा संपूर्ण परतावा करण्यार्च

(सांपार्श्विक तारण)

यांची पत्नी यांचा नावाने उर्भारित.



आर/दक्षिण विभाग

स्वारस्य अभिव्यक्ती जाहिरात

सहाय्यक आयुक्त आर/दक्षिण विभाग

ॲक्सिस फायनान्स लिमिटेड

स्पीड पोस्ट/ ईमेल दारे

दिनांक: ०१/०९/२०२

ललित रमेश शहा (हमीदार) १७०१, साई गणेश सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ९

आणि १० वा मजला, ए विंग, सनसिटी को-

संदर्भ: कर्ज खाते क्र. ०४५६एएचए००००७५०७ व ०४५६पीएलए००१५५८२७ विषय: सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार ३० दिवसांर्च सूचना, स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी: मालमत्तेचे मिळकतीचे-डुप्लेक्स फ्लॅट क्र. ९१०, ९ वा आणि १० वा मजला, ए विंग, सनसिटी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सेक्टर -१५ मीबीडी बेलाप्र-४००६१४.

सदर सचना ही सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि

की, ॲक्सिस फायनान्स लि. (एएफएल/तारण धनको) कडून वरील कर्ज घेतल्यानंतर, तुम्ही (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

की, त्यानंतर, दिनांक २९.११.२०२४ रोजी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप

तारण धनकोंनी ठरविले आहे की तारण मालमत्ता ही सदर तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर

ठेवण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी

जा. क्र/आरोग्य/ई-निविदा सूचना/१३१४/२०२५-२६ नगरपरिषद कार्यालय, कागल दि. ०९/०९/२०२५

कागल नगरपरिषद कागल आरोग्य विभाग ई-निविदा/२०२५-२६

मुख्याधिकारी, कागल नगरपरिषद, कागल, जिल्हा कोल्हापूर, ता. कागल हे शासनाकडील नोंदणीकृत मक्तेदाराकडून दोन लिफाफा पद्धतीने ई-निविदा मागवित आहे. ई-निविदेचा कोरा नमूना <u>http://mahatenders.gov.in</u> या संकेतस्थळावर दिनांक १०/०९/२०२५ रोजी १६.०० वाजलेपासून दि. १८/०९/२०२५ रोजी १६.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध राहील. परिपूर्णरित्या भरलेल्या ई-निविदा दि. १०/०९/२०२५ रोजी १६.०० वाजलेपासून दिनांक १८/०९/२०२४ रोजी १६.०० वाजेपर्यंत वा त्यापूर्वी स्विकारण्यात येतील. प्राप्त झालेल्या निविदा दि. १९/०९/२०२५ इ. रोजी १६.०० वाजता मुख्याधिकारी कागल न.प. यांचे कक्षात हजर मक्तेदार वा त्यांचे प्रतिनिधी यांचेसमोर ऑनलाईन पद्धतीने उघडणेत येतील. निविदेचा सविस्तर तपशील व शर्ती- अटी उपरोक्त संकेतस्थळावर पहावयास मिळतील.

कळावे. ता. ०९/०९/२०२५

मुख्याधिकारी कागल नगरपरिषद, कागल

सही/

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई

पहिला मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ विविध अर्ज क्र. १६ / २०१२

> मूळ अर्ज क्र. २२४ / २००० मध्ये प्रदर्श क्र. ५८

लल्लू जेठाभाई जाधव

विरुद्ध स्टेट बँक ऑफ इंडिया व अन्य

जाहीर सूचना

ज्या प्रमाणे विविध अर्ज क्र. १६ / २०१२ हा अर्जदार लह्नू जेठाभाई जाधव यांनी मूळ अर्ज क्र. २२४ / २००६ मध्ये दाखल केला असून तो प्रतिवादी क्र. १, स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांना आर.पी.ए.डी. द्वारे दिला आहे.

ज्या प्रमाणे दुरुस्त विविध अर्जाची सेवा प्रतिवादी क्र. २ ते ४ यांना नियमित मार्गाने करण्यात आलेली नाही व अर्जदाराच्या पर्यायी सेवेस या न्यायाधिकरणाने

दाखल करण्यास परवानगी देण्यात आली असून ते नोंदवहीवर दाखल करण्यात म्हणून आपण स्वतः किंवा विकलामार्फत आपला दावा सादर करण्यासाठी दिनांक २०/११/२५ रोजी सकाळी ११:०० वाजता या न्यायाधिकरणासमोर हजर राहणे

आवश्यक आहे. अन्यथा या प्रकरणात योग्य तो आदेश पारित करण्यात येईल.

ज्या प्रमाणे अर्जदार बँकेस सी.ए.ओ.डी. (क्लेम ॲफिडेव्हिट व मूळ कागदपत्रे)

याप्रमाणे दिनांक १८ ऑगस्ट २०२५ रोजी माझ्या स्वहस्ताक्षर व या (सही) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २

मुंबई

न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी दिले.

प्रतिवाद्यांची नावे व पत्ते : १. मेसर्स गुरुकृपा क्रिएशन (प्रतिवादी क्र. २)

दुकान क्र. एफ-७४, पहिला मजला, मनीष मार्केट, एस. बी. मार्ग, दादर (प), मुंबई-४०००२५. २. श्री. धयेनदेव बा. घेमे (प्रतिवादी क्र. ३)

क्रिएटिव्ह गारमेन्ट लिमिटेड., ४०१, सिंध इंडस्ट्रियल इस्टेट, सन मिल कंपाऊंड, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३. ३. श्री. सत्येंद्र बी. सिंग (प्रतिवादी क्र. ४)

१७३, गोपाळ नगर, पी. बी. मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००३०.



एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एन्कोर एआरसी) **एन्कोर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता:** ५वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम १२२००२, हरयाना

१. मे. लीना फॅशन एम्ब्रॉयडरीज प्रा. लि. . निर्मल गगुभाई चावडा (संचालक)(सहकर्जदार)

ग्रेगोरियस प्रायमरी स्कूल समोर, शबरी ए जवळ, बंगला निलकंठ निलायम को-ऑप. हाऊ. सोसायटी, डीके संधु मार्ग, चेंबूर, मुंबई मुंबई-४०००७१. येथे सुध्दा: बंगला क्र. १, तळ+ २ मजले, **येथे सुध्दा:** बंगला क्र. १, तळ+ २ मजले, नीलकंठ निलायम सीएचएसएल. ९वा रस्ता. नीलकंठ निलायम सीएचएसएल, ९वा रस्ता, संधु गार्ड जवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

४. सौ. लीन निर्मल गगुभाई चावडा (सहकर्जदार) बंगला निलकंत्र निलायम को-ऑप हाऊ सोसायटी, डीके संधु मार्ग, चेंबूर, मुंबई ४०००७१

जानी कंपाऊंड, एनबी पाटील मार्ग लगत,

३. श्री. करण निर्मल गगुभाई चावडा

सोसायटी, डीके संधु मार्ग, चेंबूर, मुंबई ४०००७१ येथे सुध्दा: बंगला क्र. १, तळ+ २ मजले, येथे सुध्दाः बंगला क्र. १, तळ+ २ मजले, नीलकंठ निलायम सीएचएसएल, ९वा रस्ता, नीलकंठ निलायम सीएचएसएल, ९वा रस्ता, संधु गार्ड जवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१. संधु गार्ड जवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

(संचालक) (सहकर्जदार)

संधु गार्ड जवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

बंगला निलकंठ निलायम को-ऑप. हाऊ.

५. चंदन स्टोअर डी डी (सहकर्जदार) तळ मजला, दुकान क्र. ५, ६, १३-विंग हॉटेल पर्ल बिल्डिंग, १९वा रस्ता, चेंबूर, मुंबई-1000198 येथे सध्दा: बंगला क्र. १. तळ+ २ मजले. नीलकंठ निलायम सीएचएसएल, ९वा रस्ता, संध गार्ड जवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

विषय: सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) सहवाचत सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(८) अंतर्गत मे. लीना फॅशन एम्ब्रायडीज प्रा. लि. (''कर्जदार'') यांच्या तारण मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना, जिचा कब्जा सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') च्या कलम १३(४) सहवाचता नियमांच्या अंतर्गत घेतलेला आहे. तुम्हाला माहित आहे की, सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदींना अनुसरुन एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा.

लि. (''एन्कोर एआरसी'') ने दिनांक ३१.१२.२०२४ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे त्यातील

तारणांसह दि इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड (आयसीएफएल) द्वारे कर्जदारांना मंजुर केलेले वित्तीय सहाय्य संपादित केले आहे. एन्कोर एआरसी ने वित्तीय सहाय्य संपादित करण्यापूर्वी एबीएफएल ने त्यातील नमुद थकबाकी चुकती करण्याचा तुम्हाला सल्ला देणारी दिनांक २०.०२.२०२५ रोजीची सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना जारी केली होती, तुम्ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सदर सूचनेच्या प्राप्तीपासून ६० दिवसात थकबाकी चुकती करण्यास कसूर आणि टाळाटाळ केल्यामुळे एन्कोर एआरसीच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी ०३.०९.२०२५ रोजी खालील दिलेल्या वर्णनानसार तारण मालमत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे. की. वरील सदर अभिहस्तांकनाला अनसरून एन्कोर एआरसीच्या

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे तारण मालमत्तेचा सांकेतिक कब्जा आहे. कृपया सदर रुल्सच्या नियम ८(६) अंतर्गत ३० दिवसांची सूचना समजावी. ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर एन्कोर एआरसी चे प्राधिकृत अधिकारी जाहीर लिलाव/खाजगी करार किंवा रुल्सच्या अंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही अन्य माध्यमाने येथील खालील नमुद केलेल्या तारण मालमत्तेच्या विक्रीकरिता पावले

उचलतील. तारण मालमत्तेचे वर्णनः

महोदय/महोदया

मुंबई उपनगर कुर्ला-१ च्या जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील मुंबईतील मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा गाव चेंबूर, तालुका कुर्लाचा सीटीएस क्र. १३११ धारक जिमनीवर उभ्या आणि पालिका क्र. एमडब्ल्यू-०३-०४९१-११-६ धारक एम-वॉर्डच्या अधिकारितेमधील नीलकंठ निलायम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या मालकीच्या आणि तळ आणि दोन वरील मजले असलेल्या आणि सन १९८८ मध्ये बांधलेल्या आर.सी.सी. फ्रेम बिल्डिंगचा पहिला मजला अशा ८०० चौ.फू. चटईच्या ओपन स्पेससह क्षेत्र साधारण १६०० चौ.फू. चटई असलेला फ्लॅट/आर.एच. युनिट क्र. I-१. **लीना फॅशन एम्ब्रायडीज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या मालकीचा**

मुंबई उपनगर कुर्ला-१ च्या जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील मुंबईतील मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा गाव चेंबूर, तालुका कुर्लाचा सीटीएस क्र. १३११ धारक जिमनीवर उभ्या आणि पालिका क्र. एमडब्ल्यू-०३-०४९१-११-६ धारक एम-वॉर्डच्या अधिकारितेमधील नीलकंठ निलायम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या मालकीच्या आणि तळ आणि दोन वरील मजले असलेल्या आणि सन १९८८ मध्ये बांधलेल्या आर. सी. सी. फ्रेम बिल्डिंगचा च्या दुसऱ्या मजल्यावरील टेरेससह साधारण ८०० चौ. फू. चटई असलेला दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट/आर.एच. युनिट क्र. I-२. **लीना फॅशन एम्ब्रायडीज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या मालकीचा**

म्हणजेच https://www.encorearc.com आणि https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वर सुध्दा अपलोड करण्यात येतील, त्याप्रमाणे जोडपत्र-IV ए मध्ये दिलेल्या प्रपत्रात जाहीर ई-लिलाव विक्री सुचना प्रकाशित करण्यात येईल. कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांचे लक्ष २१.०२.२०२५ पासून संविदात्मक दराने व्याजासह २०.०२.२०२५ रोजीसची रु. ७,१५,९९,४८५/- (रुपये सात कोटी पंधरा लाख नव्याण्णव हजार चारशे पंच्याऐंशी मात्र) ची संपूर्ण थकबाकी चुकती करुन तारण मालमत्ता विमोचित करण्यासाठी

जाहीर ई-लिलावाच्या मार्गाने विक्रीच्या बाबतीत विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींसह सह

राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम इ. रुल्सच्या नियम ८(७) नुसार एन्कोर एआरसीची वेबसाईट

त्यानुसार तारण मालमत्ता विमोचित करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना शेवटची संधी देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास ईएआरसी-बँक-०३०-ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत एन्कोर एआरसी रुल्सनुसार वरील सदर तारण मालमत्तेच्या विक्रीची कार्यवाही करेल.

उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात

सही / -(धर्मेंद्र मौर्या) प्राधिकृत अधिकारी एन्कोर असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड करिता

आपला स्नेहांकीत